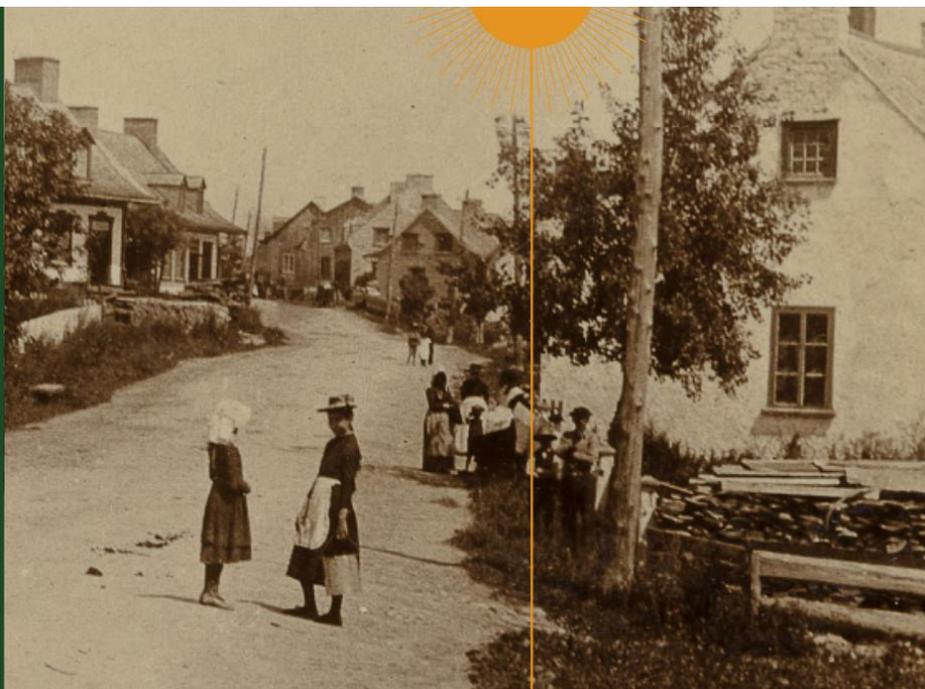


Forum des membres

Pour un patrimoine qui nous rassemble!



DOCUMENT SYNTHÈSE DU 1^{er} FORUM DES MEMBRES

JANVIER 2023



RASPB
Résidents et Amis
du Site Patrimonial
de Beauport

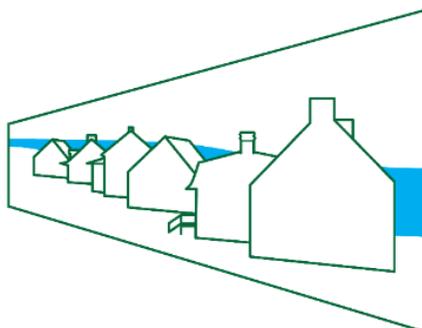
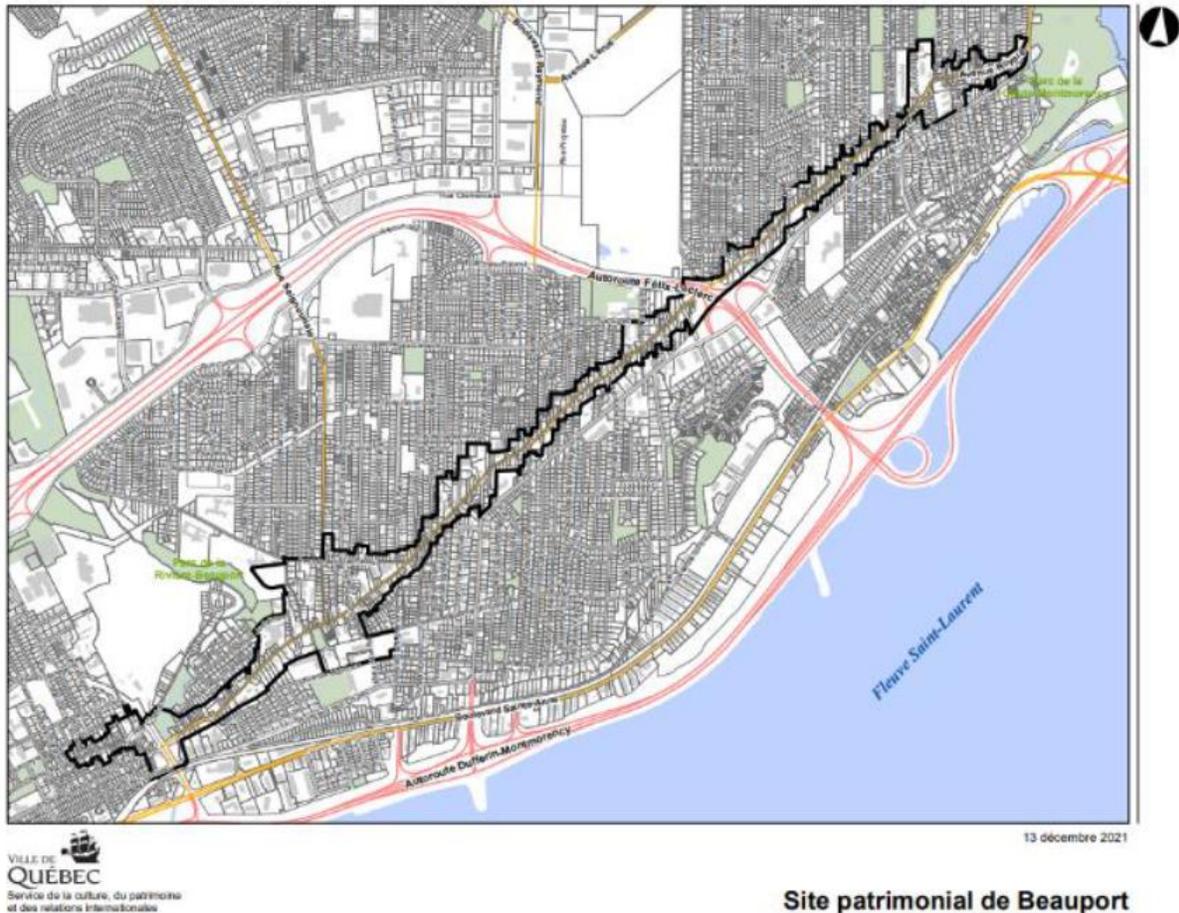


Table des matières

Introduction	3
Objectifs du Forum des membres.....	4
Approche menant à la préparation du Forum des membres	5
Déroulement du Forum des membres.....	5
Méthodologie utilisée pour l'analyse des données post-forum	6
RÉSULTATS	7
Transport et voies de circulation	7
Compilation des sous-thèmes	7
Priorités des enjeux détaillés par sous-thèmes	8
Services, commerces et vie citoyenne	9
Compilation des sous-thèmes	9
Priorités des enjeux détaillés par sous-thèmes	10
Patrimoine : son cadre bâti et son paysage	11
Compilation des sous-thèmes	11
Priorités des enjeux détaillés par sous-thèmes	12
Rêver !	14
En conclusion	15

Introduction

Le site patrimonial de Beauport est un territoire déclaré au Registre du patrimoine culturel du Québec en 1964 et agrandi en 1985. Il est essentiellement résidentiel et repose sur la responsabilité individuelle de chaque propriétaire de maison ancienne. On y compte 650 bâtiments et près de 1300 adresses civiques. Linéaire et suivant le tracé de l'avenue Royale, il s'étire sur 6 kilomètres depuis la rue des Martyrs dans l'ouest jusqu'au boulevard des Chutes à l'est. Le site patrimonial de Beauport, autrefois appelé arrondissement historique, traverse plusieurs quartiers et district électoraux.



L'association Résidents et Amis du Site patrimonial de Beauport (RASPB) est une réponse citoyenne et dynamique pour activer collectivement l'amélioration de la qualité de vie à l'intérieur du Site patrimonial de Beauport. L'association travaille à :

- Valoriser les caractéristiques patrimoniales et le maintien en bon état des biens et des immeubles patrimoniaux ;
- Participer aux décisions relatives à la conservation et au développement du Site patrimonial de Beauport ;
- Susciter la fierté, le sentiment d'appartenance et la responsabilité à l'égard du Site patrimonial de Beauport.

Incorporée en mars 2021, l'association est composée de résidents, mais aussi des amis du site patrimonial. Certains membres sont nés ici, certains y ont grandi, d'autres sont de nouveaux arrivants et aussi des immigrants. Une pluralité de générations est représentée au conseil d'administration. RASPB s'appuie sur le savoir citoyen et ensemble, nous mettons en commun nos observations, nos expertises et nos réflexions pour améliorer la qualité de vie dans notre milieu.

Après une première année d'existence, le conseil d'administration a souhaité convier ses membres autour d'un événement rassembleur et consultatif, soit le tout premier Forum des membres ayant pour titre : « Le patrimoine qui nous rassemble ».

Ce document présente la démarche qui a mené au Forum des membres, la méthodologie de sa préparation, son déroulement, la méthodologie de compilation des données ainsi que les résultats.

Objectifs du Forum des membres

L'intention formulée par le conseil d'administration était d'élaborer une vision sur laquelle construire le plan d'action de l'association des prochaines années. Ayant comme mission l'amélioration de la qualité de vie à l'intérieur du site patrimonial, l'association RASPB souhaite :

- Mettre en lumière les enjeux prioritaires et les porter auprès des décideurs des différents paliers gouvernementaux de manière à assurer une prise en charge et une réponse.
- Favoriser un leadership harmonieux et concerté où les citoyens, résidents et amis, en sont parties prenantes.

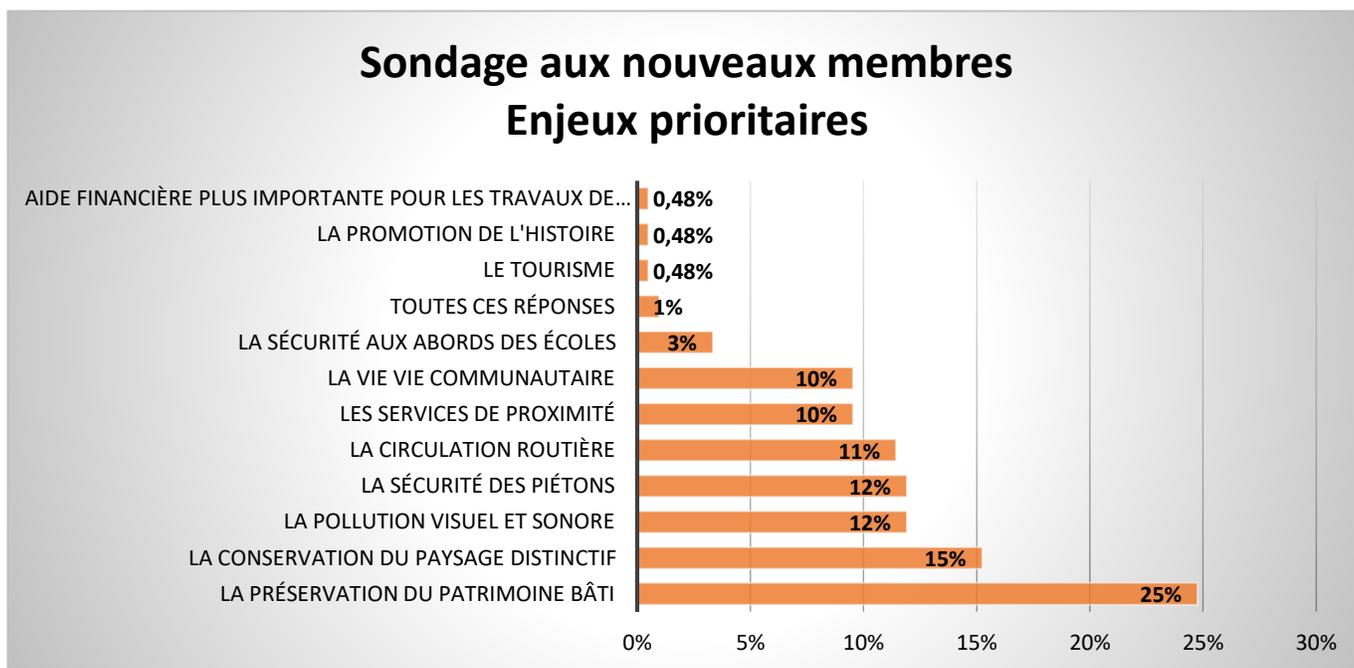
Il était important d'offrir aux membres un espace pour s'exprimer librement. Le Forum était aussi l'occasion de mettre en commun des observations, des préoccupations, des témoignages et des expertises issues du savoir citoyen. Le déroulement du Forum a été réfléchi de manière à favoriser ces conditions d'expression pour les membres.

Approche menant à la préparation du Forum des membres

Au moment de fermer le tout premier exercice financier, l'association comptait 83 membres. Lors de leur adhésion, les membres remplissent un formulaire en ligne incluant quelques questions permettant de mieux identifier leurs intérêts. Par ailleurs, ce sondage a permis de mettre en lumière certains enjeux que l'on retrouve dans la mission du RASPB et dans ses lettres patentes, dont en voici un extrait :

Consulter ses membres autour des enjeux concernant le site patrimonial de Beauport. De manière non limitative et à titre d'exemples, l'aménagement urbain, la protection du patrimoine bâti, la conservation de son paysage distinctif, la vie communautaire, les services de proximité, le tourisme, la sécurité des piétons, la sécurité aux abords des écoles, la pollution visuelle et sonore et la circulation routière.

Par l'entremise de ce sondage, chaque nouveau membre était invité à sélectionner trois priorités. La compilation des résultats a permis de dégager de grandes tendances, comme on peut le constater dans ce graphique ci-dessous :



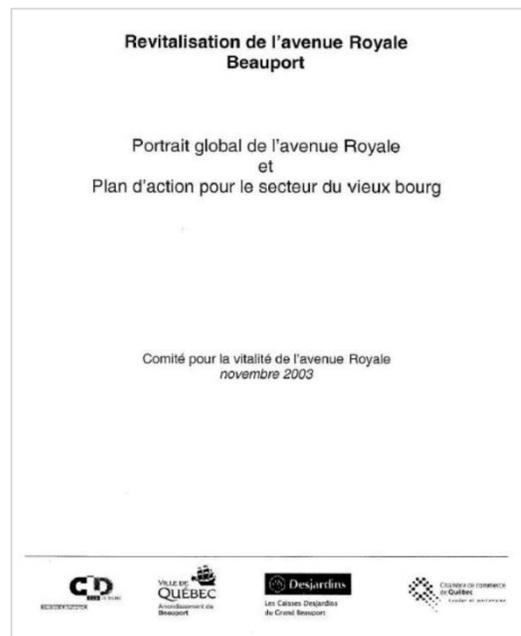
Sondage remis aux membres lors de l'inscription (cumulatif des données du 1^{er} décembre 2021)

En parallèle, chacun des membres du conseil d'administration a rédigé une liste des forces et des faiblesses du site patrimonial. Comme ces sept membres du conseil d'administration résident sur le territoire du site patrimonial de Beauport, cet exercice de diagnostic témoigne d'un point de vue spécifique : la perception de notre propre milieu de vie, vue de l'intérieur.

Il est également important de mentionner que cet exercice de diagnostic a été bonifié par la consultation de nombreux documents de référence, d'études et de revues de presse, dont voici la liste :

Bibliographie des ressources consultées

- *Revitalisation de l'avenue Royale*, portrait global et Plan d'action — 2003
- *Guide de conception géométrique des rues de la Ville de Québec* — 2008
- *Guide de conception d'emprises de rues locales* — 2021
- *Inventaire et Classification des Perspectives visuelles de l'Arrondissement historique de Beauport* — 2005
- *Plan directeur quartier Chutes Montmorency Diagnostic et Plan d'action* — 2011-2020
- *Vision du Patrimoine 2017-2027*, Ville de Québec
- *Inventaire et analyse du site patrimonial de Beauport* — 2015
- *Plan de conservation du site patrimonial de Beauport* — 2016
- *Avenue Royale: Dans un coin tranquille près de la ville*, Michèle Laferrière, Le Soleil, 16 mars 2013
- *Québec insolite : Les trottoirs de l'avenue Royale*, Léa Martin, Le Soleil, 17 juillet 2020
- *Démolir ou pas une maison abîmée du site patrimonial de Beauport*, Baptiste Ricard-Chatelin, Le Soleil, 6 décembre 2021
- *La maison décrépite de l'avenue Royale évacuée*, Baptiste Ricard-Chatelin, Le Soleil, 22 janvier 2021
- *L'insouciance historique pour les paysages du fleuve*, François Bourque, 16 octobre 2020



Toutes les forces et les faiblesses ont été ensuite compilées en une seule liste exhaustive. Il est à noter que la liste initiale se présente dans un ordre aléatoire et non hiérarchique. La voici dans sa première version :

*Compilation initiale des forces et faiblesses du site patrimonial de Beauport
par les administrateurs du RAPSB (janvier 2022)*

FORCES	FAIBLESSES
Le patrimoine bâti	Sécurité piétonnière défaillante / Absence de traverses pour les piétons
L'implantation singulière des maisons	Pas de trottoirs du côté sud sauf à quelques endroits dans le Vieux Beauport
Panorama / La vue / Les percées visuelles via le fleuve	Circulation de gros véhicules / voie de transit pour le camionnage
Site patrimonial déclaré (1964 et 1985); 6km, entre le parc des Martyrs à Giffard et le Manoir Montmorency à Courville	Perte progressive du panorama
Une des plus vieilles routes en Amérique du Nord / Sise sur une des plus vieilles routes du Québec	Vitesse automobile jamais surveillée / La circulation routière : vitesse, non-respect de la signalisation
La communauté semble y être établie depuis très longtemps	Transport en commun à repenser : peu de services dans certains quartiers, trop dans d'autres;
Beaucoup de piétons / marcheurs / enfants / pèlerins / RTC	Circulation excessive (nombre, vitesse, format)
Beaucoup de cyclistes / cyclo-touristes	Cyclistes malmenés
Subvention pour réparations extérieures et rénovations	Pollution sonore / surtout en été
Grande quantité / Diversité architecturales / Maisons ancestrales de différentes architectures et différentes époques répertoriées / L'architecture: regroupant toutes les époques depuis la colonisation	Le manque / Peu de commerces de proximité / L'absence de cafés, de restos, de gîtes et de petits marchés / (petits commerces et restaurants) / Le manque d'une quincaillerie et accessoires de réparation des vieilles maisons (expertise particulière) à proximité
Les jardins secrets	La fermeture des commerces
Des airs de campagne ...en ville	Arrêts stop peu respectés
Des organismes complémentaires à une saine vie sur le Site Patrimonial existants / Le site patrimonial peut s'enorgueillir d'avoir à proximité une offre en loisirs culturels, artistiques, de plein air et sportifs, en organismes communautaires sans pareil sur le territoire de la ville de Québec;	L'arrondissement historique de Beauport semble avoir été le mal aimé de la dernière décennie, par les instances municipales et gouvernementales / Instances politiques et administratives peu ou pas préoccupées, insensibles / Méconnaissances par les instances politiques et administratives de l'arrondissement des problématiques et enjeux d'aménagement auxquels l'avenue Royale et ses résidents doivent faire face
Proximité du centre-ville et facilité d'accès vers celui-ci	Étroitesse et décrépitude des trottoirs / manque d'uniformité
L'énergie déployée par les citoyens, multitude des projets / initiatives citoyennes / La philosophie d'entraide et d'empathie	Flaques d'eau / gadoue / sel de déglacage projeté sur les maisons et trottoirs
Majoritairement résidentiel / Un site patrimonial qui comprend essentiellement des résidences; donc un milieu de vie	Perte livraison courrier côté sud
L'étroitesse de l'avenue Royale qui est un atout (si bien utilisée)	Trottoirs trop étroits et mal déneigés / Trottoirs laissés à l'abandon
Le site est linéaire / 6km de long / Sa linéarité Atouts à proximité / des sentiers de marche et le site de la Chute / Ile d'Orléans / produits locaux / fermes	Réverbères sans cachet / La non-uniformisation des pancartes, des réverbères et des trottoirs / Harmonisation des trottoirs inexistante
Attrait touristique en soi / Route de la Nouvelle-France	Fils apparents / Les fils non enfouis (problème de sécurité à mon avis, compte-tenu de la proximité avec les résidences)
Topographie singulière en hauteur	Absence de signalétique indiquant le site patrimonial
La quantité d'artisans et d'artistes	Manque de verdure / L'insuffisance de verdure et de surface pouvant absorber l'eau (configuration en pente du nord au sud)
De belles maisons / majorité des maisons sont bien entretenues	Le manque de fierté / La méconnaissance de ce site par les instances et par les Québécois

2 belles et grandes églises	Le manque de connaissances des propriétaires pour réparer et entretenir les maisons
Plusieurs écoles	Définition inadéquate de l'avenue Royale (largeur, courbe, circulation)
Le lien affectif avec les maisons ancestrales / On aime nos maisons	Méconnaissance de la désintégration des maisons (pollution)
La gentillesse des beauportois / Bon voisinage	Maisons abandonnées (aucun recours des citoyens) / Maisons négligées
L'histoire du site Patrimonial	Mauvais état de la chaussée
	Instances politiques et administratives ignorantes des lois et règlements auxquels l'arrondissement est assujéti et tenu de respecter : Loi sur le patrimoine culturel, Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, Règlement sur la Commission d'urbanisme et de conservation de Québec, Règlement sur les normes de sécurité des véhicules routiers, Loi sur les compétences municipales;
	Peu d'activités éducatives, de sensibilisation, de vulgarisation, promotionnelles et de mise en valeur qui ciblent l'histoire et le patrimoine bâti du site patrimonial de Beauport;
	Absence d'aires de repos permettant aux citoyens de faire une pause sur l'avenue Royale
	Identification des maisons ancestrales inexistante / absence de signalisation / panneaux d'interprétation
	Subventions peu / mal connues
	Information difficile à obtenir lors de la réparation d'une maison ancestrale (comment faire afin de conserver la valeur patrimoniale et le style de la maison)
	Valeur des maisons dans un site patrimonial sous-estimée. La taxe municipale devrait être inférieure afin de compenser les dépenses supérieures occasionnées par cette appellation. Ce qui favoriserait l'achat et l'entretien des maisons.
	Impossibilité de faire des travaux soi-même, pour accéder à la subvention, les travaux doivent être faits par un contracteur
	Absence de Programme gouvernemental d'entretien du site patrimonial (objectifs à court, moyen et long terme)
	Viaduc autoroute 40 qui coupe l'avenue Royale
	Certaines affiches commerciales inadéquates / Affichage commercial : sensibilisation à faire par l'arrondissement auprès des commerces dont l'affichage est de facture moderne (droits acquis?)
	Abribus inesthétiques et mal entretenus
	Trop d'autos stationnées en façade
	Asphalte / Rue trop proche de certaines maisons
	Certains organismes sont peu actifs, ou manque de dynamisme
	Nouvelles constructions ne semblent pas respecter les mêmes règles que pour la restauration de maisons anciennes.
	Manque de cohérence.

Par la suite, le RASPB a bénéficié des services de François Talbot, consultant détenant une expertise en participation citoyenne. En premier lieu, celui-ci a pris connaissance des documents suivants :

- Le sondage en ligne lors de l'adhésion des membres au 31 décembre 2021 ;
- La liste des forces et des faiblesses compilées par le conseil d'administration en janvier 2022 ;
- Les documents de référence, des études et une revue de presse.

Devant la quantité d'éléments compilés, il a été décidé qu'une priorisation devait s'effectuer par l'entremise de la consultation des membres.

En étroite collaboration avec le consultant, il a donc été convenu de :

- Focaliser sur les faiblesses ;
- Nommer les faiblesses sous le vocable « enjeux » ;
- Regrouper tous les enjeux sous 3 grandes catégories, appelés thèmes :

- A. Transport et voies de circulation**
- B. Services, commerces et vie citoyenne**
- C. Patrimoine : Son cadre bâti et son paysage**

Ainsi, les enjeux ont été soumis aux membres du RASPB présents lors du 1^{er} Forum des membres qui s'est tenu le 26 mai 2022.

Forum des membres
Pour un patrimoine qui nous rassemble!
membres

◆◆◆
JEUDI 26 MAI 2022
DE 18H30 À 21H00
CENTRE DE LOISIRS
LE PAVILLON ROYAL

Organisé par

RASPB
Résidents et Amis
du Site Patrimonial
de Beauport

Activité gratuite

Pour informations ou inscription: rasp.beauport@gmail.com

Le Chemin Royal, Beauport, Louis-Prudent, Vallée, vers 1890. Collection Musée national des beaux-arts du Québec

Déroulement du Forum des membres

Une invitation par courriel et par courrier postal a été transmise à tous les membres *résidents* et *amis*, suivi d'un rappel téléphonique. Au moment de lancer les invitations, l'association comptait 91 membres. Soixante membres se sont présentés au Forum des membres qui a eu lieu le 26 mai 2022 de 19 h à 21 h 30 dans la grande salle du Pavillon Royal du Pivot louée pour l'occasion. Le Forum était une activité gratuite.

Les membres ont été accueillis à l'entrée de la salle par le conseil d'administration qui proposait à chacun d'identifier sur une carte murale du site patrimonial l'emplacement de leur résidence à l'aide d'un autocollant rouge. Les membres étaient ensuite invités à prendre place au centre de la salle où des chaises rassemblent l'assistance en grand groupe.

Suivant une présentation par l'équipe du RASPB, le consultant a expliqué le fonctionnement du Forum des membres.

Trois grandes tables ont été réparties dans la grande salle et accueillait chacune les 3 thèmes de discussion. Les membres ont été alors invités à se diriger vers une des trois tables.

Chaque thématique a été prise en charge par un duo de membres du CA du RASPB qui étaient responsables d'animer, de favoriser les discussions et de compiler par écrit les informations. Une période de discussion d'environ 45 minutes était allouée pour chaque table.

Pendant cette période de discussions par table, les membres recevaient de la part du duo d'animateurs une liste des enjeux thématiques. Les membres ont d'abord été invités à lire individuellement. Il s'en est suivi d'une discussion libre ponctuée de témoignages, d'observations, et d'idées nouvelles. Au fil des discussions, la liste des enjeux a été bonifiée de nouveaux enjeux et de précisions. Vers la fin de chaque période de discussion, en guise de conclusion, les membres ont été invités à identifier leurs enjeux prioritaires.

Puis, au signal, les deux animateurs se déplaçaient vers une autre table pour démarrer une nouvelle période de discussions. Ainsi, les thématiques ont été présentées à tous les membres en trois périodes distinctes.

Au retour de la pause santé, tous les membres ont été conviés à se rassembler en grand groupe pour une mise en commun. Chaque équipe d'animateurs ont résumé sommairement à l'assemblée les points forts, et une discussion libre en grand groupe a été lancée. À l'issue de la soirée, l'équipe du RASPB a annoncé qu'une compilation serait effectuée puis transmise par écrit à tous les membres.

Avant de quitter les lieux, les membres présents ont été invités à inscrire sur un tableau leurs rêves pour le site patrimonial de Beauport. Une compilation des rêves est d'ailleurs disponible dans le présent rapport.

Méthodologie utilisée pour l'analyse des données post-forum

Chaque duo de membres du CA devait compiler les résultats de leur thème issus des discussions lors du Forum des membres. L'ensemble des résultats des trois thèmes ont ensuite été transmis au consultant.

La première compilation a permis de brosser un portrait quantitatif des enjeux en compilant le nombre de fois que chaque enjeu a été identifié comme étant prioritaire par l'ensemble des membres. Ce portrait a permis de constater que certains enjeux se démarquaient visiblement du lot par le nombre de fois cités durant l'activité.

Cependant, cette première compilation quantitative a révélé certaines limites. D'une part, ce type de compilation passait à côté d'informations essentielles et de nuances pertinentes. De plus, la liste des enjeux s'est vue bonifiée de nouveaux éléments ajoutés par les membres eux-mêmes lors du Forum. Comme l'approche du Forum des membres était surtout une consultation par la voie de discussions, et non un simple vote, une analyse plus poussée s'imposait.

Une approche qualitative s'est révélée nécessaire en complément à la compilation quantitative. Voici la démarche réalisée :

- Tout d'abord, les nouveaux éléments d'enjeu ajoutés lors du Forum ont été greffés à d'autres enjeux similaires, évitant ainsi des doublons. Lors d'une fusion de deux enjeux, la compilation quantitative a été cumulée pour respecter les priorités identifiées par les membres ;
- Une reformulation de certains enjeux a permis d'harmoniser la terminologie utilisée lors des nombreux témoignages similaires (par exemple: *circulation excessive* rassemble de nombreux exemples synonymes de cet enjeu) ;
- Le regroupement par sous-thèmes, déjà présents dans chacun des trois thèmes, ont été clarifiés afin de mieux les distinguer.

Finalement, une deuxième compilation quantitative a été effectuée, cette fois-ci en compilant le total de chacun des sous-thèmes. Ainsi, au lieu de lire le résultat pour chaque enjeu individuel, c'est le résultat par sous-thème qui devenait pertinent. Les informations ainsi assemblées permettaient une meilleure compréhension des enjeux.

Des tableaux de compilations, des graphiques et des nuages de mots ont été ensuite produits afin de permettre une lecture conviviale des résultats quantitatifs et qualitatifs du tout premier Forum des membres du RASPB 2022.

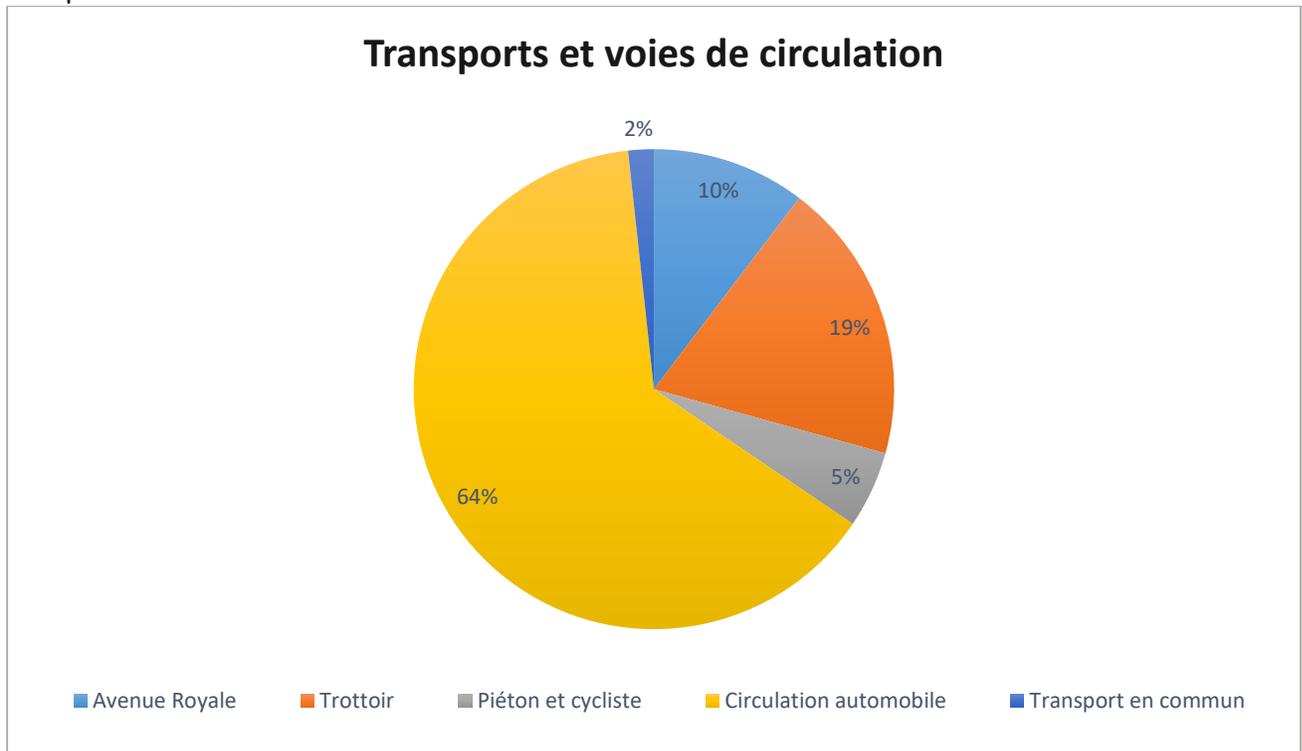


RÉSULTATS

Transport et voies de circulation

Le site patrimonial de Beauport est traversé d'est en ouest par l'avenue Royale, longue de six kilomètres. L'aspect linéaire du tracé rend la circulation d'autant plus cruciale qu'il existe peu de voies de transport pouvant se départager les piétons, les cyclistes, les automobilistes, les camions lourds et le transport en commun. Bien souvent, l'avenue Royale se trouve à devenir le point de convergence de tous ces modes. Cela occasionne donc des défis qui se trouvent résumés ci-dessous.

Compilation des sous-thèmes



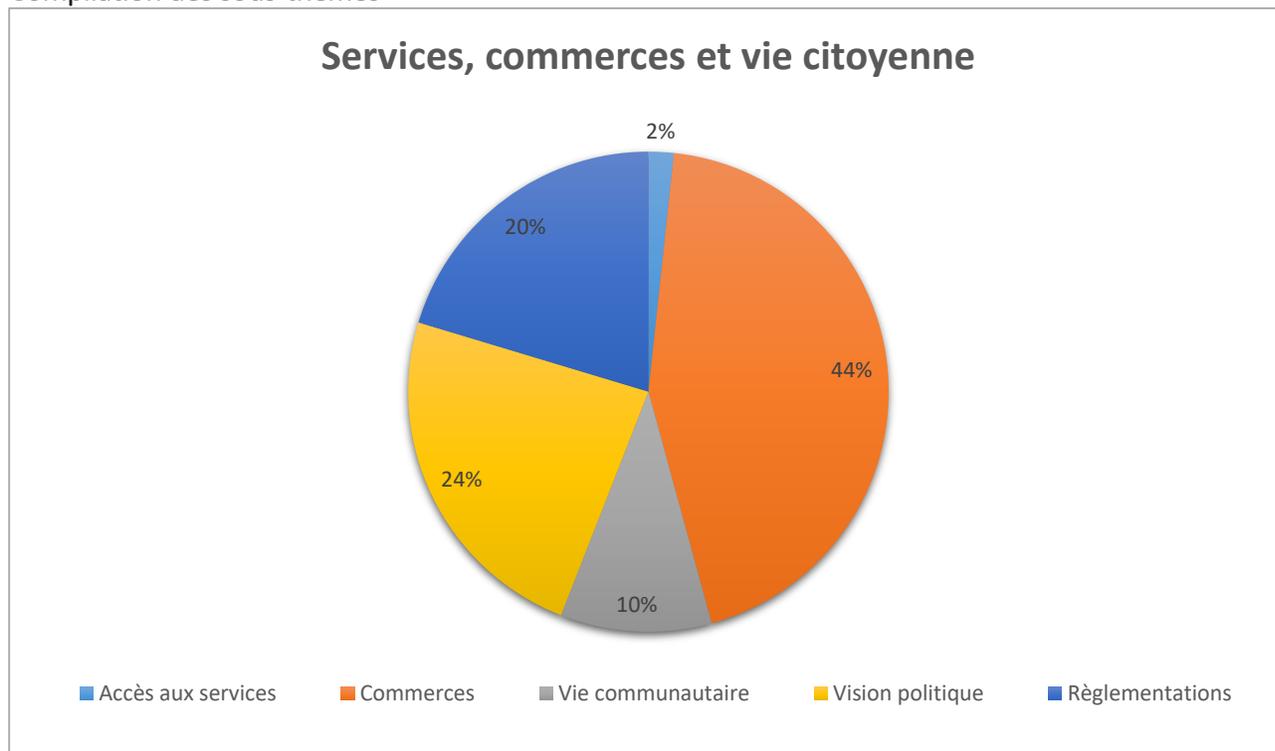
Pour le thème *Transports et voies de circulation*, les trottoirs et la circulation automobile sont des sous-thèmes qui ont été majoritairement identifiés par les participants du Forum. Plus précisément, les enjeux ci-dessous ont été compilés un plus grand nombre de fois comme prioritaire par l'ensemble des membres présents :

Trottoir
Étroitesse et décrépitude des trottoirs / manque d'uniformité
Circulation automobile
Circulation excessive (nombre, vitesse, densité, jour et nuit, gabarit des véhicules)
Pollution sonore / augmentée par la vitesse / bruit des autobus et camions / motos surtout en été
Vitesse automobile rarement surveillée

Services, commerces et vie citoyenne

Les services, les commerces et la vie citoyenne permettent d'insuffler un dynamisme au quartier. La présence de commerces et de services de proximité dans lesquels les résidents se retrouvent sans avoir à se déplacer hors de leur milieu de vie pour consommer ajoute à la vie communautaire. À ce thème, on peut ajouter le dynamisme de la vie citoyenne et la vision politique.

Compilation des sous-thèmes



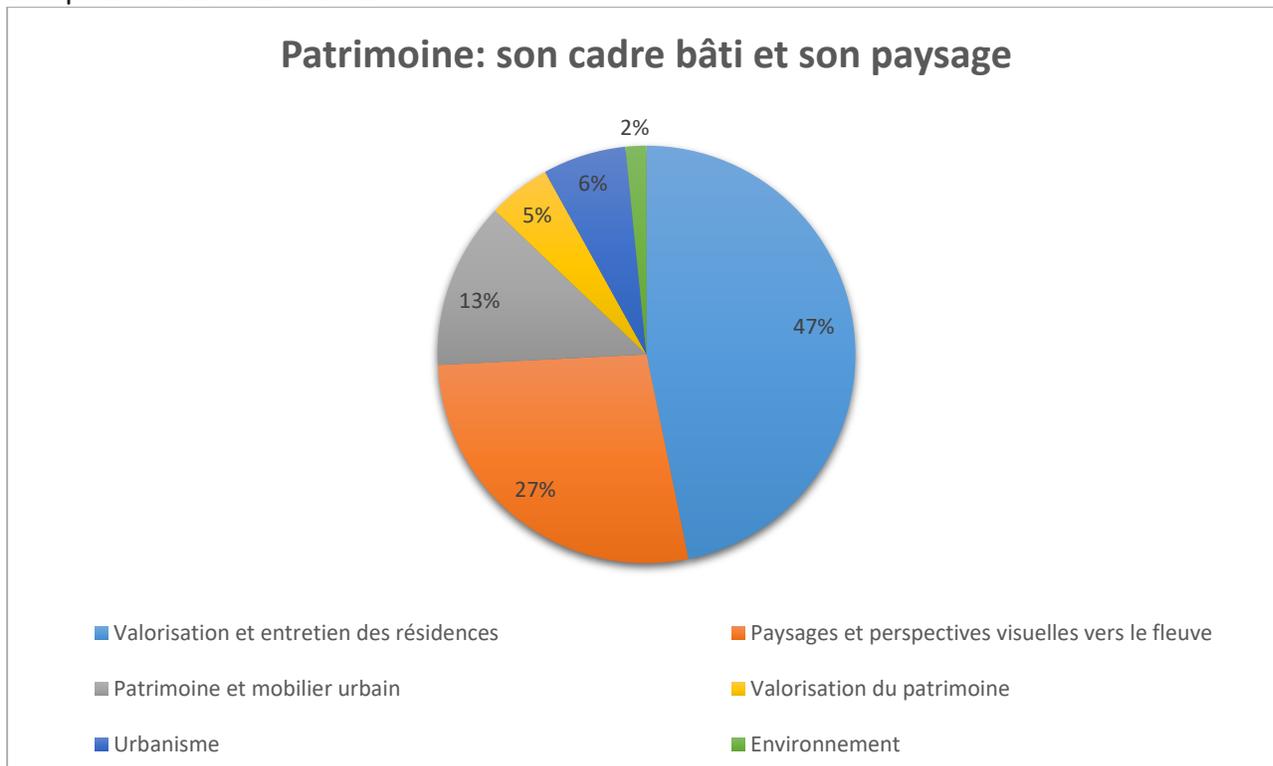
Pour le thème *Services, commerces et vie citoyenne*, les commerces, la vision politique et les règlementations sont des sous-thèmes qui ont été majoritairement identifiés par les participants du Forum. Plus précisément, les enjeux ci-dessous ont été compilés un plus grand nombre de fois comme prioritaires par l'ensemble des membres présents :

Commerces
Manque d'accessibilité à des commerces de proximité notamment: boulangerie, café, micro-brasserie, poissonnerie et petit marché.
Vision politique
Instances politiques et administratives peu ou pas préoccupées, insensibles
Manque de fierté du site patrimonial par les instances et par les Québécois
Règlementations
Manque de soutien et d'incitatifs pour attirer les commerçants

Patrimoine : son cadre bâti et son paysage

L'association RASPB s'étant constitué autour de l'amour des résidents pour leur site patrimonial, il est normal que les enjeux concernant le cadre bâti, le patrimoine et le paysage soient centraux dans la vision qu'ils ont du développement de leur milieu de vie.

Compilation des sous-thèmes



Pour le thème *Patrimoine : son cadre bâti et son paysage*, la valorisation et l'entretien des résidences, le paysage et les perspectives visuelles vers le fleuve et le patrimoine et mobilier urbain sont des sous-thèmes qui ont été majoritairement identifiés par les participants au Forum. Plus précisément, les enjeux ci-dessous ont été compilés un plus grand nombre de fois comme étant prioritaires par l'ensemble des membres présents :

Valorisation et entretien des résidences
Impossibilité de faire des travaux de restauration soi-même, pour accéder à la subvention, les travaux doivent être faits par un contracteur
Manque de cohérence des nouvelles constructions qui ne semblent pas respecter les mêmes règles que pour la restauration de maisons anciennes
Paysage et perspectives visuelles vers le fleuve
Perte progressive du panorama et de la vue du fleuve causée par la construction immobilière en hauteur
Patrimoine et mobilier urbain
Enfouissement des fils électriques comme dans d'autres quartiers historiques dont Boischatel

Priorités des enjeux détaillés par sous-thèmes

Ce tableau comprend à la fois la compilation des données ainsi que la liste des enjeux identifiés comme prioritaires par les participants au Forum.

Valorisation et entretien des résidences	29
Impossibilité de faire des travaux de restauration soi-même, pour accéder à la subvention, les travaux doivent être faits par un contracteur	
Manque de cohérence des nouvelles constructions qui ne semblent pas respecter les mêmes règles que pour la restauration de maisons anciennes	
Maisons abandonnées, négligées / Aucun recours des citoyens	
Programme de subventions méconnus et mal adapté à la réalité et aux besoins des propriétaires. Non considération des tâches pouvant être réalisés par le propriétaire (ex: travaux d'entretien)	
Manque d'information des propriétaires pour réparer et entretenir les maisons	
Absence d'un répertoire d'artisans, de boutiques de matériaux pour la rénovation patrimoniale	
Manque de considération des propriétaires par les instances politiques. Situation actuelle coercitive qui ne voit pas le propriétaire comme un partenaire de la préservation patrimoniale.	
Maisons ancestrales hors-site ne sont pas protégées	
Désintéressement de la ville quant aux affiches d'identification des maisons patrimoniales	
Matériaux non-adaptés à notre époque (fenêtres au double du prix avec perte énergétique)	
Fiscalité municipale mésadaptée au site patrimonial (ex: allègement de taxes aux propriétaires pour compenser l'entretien)	
Paysage et perspectives visuelles vers le fleuve	17
Perte progressive du panorama et de la vue du fleuve causée par la construction immobilière en hauteur	
Outils réglementaires ignorés pour la protection des percées visuelles (PIIA, PDAD, zonage)	
Promoteurs immobiliers qui souhaitent modifier les hauteurs prescrites au zonage	
Densification intelligente et respectueuse du patrimoine visuel	
Manque d'appui des instances politiques afin de protéger les percées visuelles. Seule la non-acceptabilité sociale des citoyens agit comme actuelle protection.	
Irrespect et méconnaissance des Études, des Plans directeurs, des Inventaires et des Diagnostics qui décrivent l'importance du paysage	
La CUCQ reconnaît le paysage distinctif de l'arrondissement historique de Beauport mais n'agit pas pour le conserver	
Patrimoine et mobilier urbain	8
Enfouissement des fils électriques comme dans d'autres quartiers historiques dont Boischatel	
La ville devrait avoir une approche exemplaire pour ses équipements (mobilier urbain, abribus, pancartes, réverbères, trottoirs)	

Rêver !

Lors du premier forum du RASPB, les membres ont été invités à exprimer leurs rêves pour le site patrimonial Beauport. Voici les résultats de cet exercice, les rêves ont tous été compilés ci-dessous, puis ont servi à générer un nuage de mots :



L'avenue Royale 2030 : une rue en santé, entretenue, sécuritaire, verdoyante, animée, où le patrimoine architectural, le piéton et la vie de quartier sont à l'honneur !

Que chaque personne se sente émerveillé de déambuler sur l'avenue Royale

Avenue Royale en voie partagée sens unique, voiture, piste cyclable et piétonne.

Je verrai le fleuve en me promenant sur l'avenue Royale avec de beaux lampadaires, des fils enfouis et des îlots de verdure

En 2030, je rêve d'un quartier animé, où les gens peuvent discuter dans la rue, relaxer sur un banc, découvrir les maisons d'autrefois. Merci de nous faire rêver, de nous donner espoir !

En 2032, l'avenue Royale est une artère commerçante dynamique où le piéton est roi et où le patrimoine bâti est chouchouté et mis en valeur

Vitesse à 30km sur l'avenue Royale

En 2030, je rêve de me promener sur l'avenue Royale dans la quiétude et le bonheur d'admirer les belles maisons patrimoniales

Dans 10 ans, la circulation automobile est réduite, des commerces de proximité sont revenus tous les 2 km.

Les vélos et les piétons de tous âges circulent et traversent facilement. Mesure immédiate pour contrôler la vitesse (photo-radar) puis le plan intégré de changements.

Que le RASPB soit dynamique encore longtemps car c'est un exemple extraordinaire de mobilisation citoyenne, bonne continuité !

Partage de connaissance pour l'entretien de notre maison

Je rêve de pouvoir ouvrir une fenêtre de façade de ma maison et de prendre un grand bol d'air estival tout en arrosant des boîtes à fleurs
Dans 10 ans, je souhaite une rue respectée, paisible, calme où il fait bon marcher, socialiser, jaser!

L'avenue Royale est majestueuse, faut lui redonner sa noblesse !

Je rêve que nous, les propriétaires soient remerciés pour notre implication à la préservation de notre histoire !

En 2032, que le pont de la 40 ait disparu

Une réfection à la hauteur de son nom, à sens unique comprenant des réverbères antiques, des services sans fils apparents, des trottoirs de chaque côté répondant aux normes de sécurité et d'accès aux handicapés, des passages pour piétons, des caméras de surveillance et de vitesse, une piste cyclable, des aires de repos et de visionnement de notre majestueux St -Laurent et ce d'ici 3 ans.

La Ville, si elle applique les règlements qu'elle a approuvés, ce serait un rêve réalisé et plusieurs problèmes réglés (ex. : Vue sur fleuve, trottoirs, vitesse)

En conclusion

Une relecture de l'ensemble des résultats montre que les enjeux peuvent être interprétés selon ces 4 catégories transversales :

- Des enjeux relèvent de **problématiques techniques**, voire physiques et sont des phénomènes observables dans le site patrimonial de Beauport. À titre d'exemples, notons la perte progressive du panorama causée par la construction immobilière en hauteur, les éclaboussures fréquentes aux maisons, la décrépitude des trottoirs et la circulation excessive.
- D'autres enjeux se situent **sur le plan de la réglementation**, ou encore de l'absence de réglementation, ou de sa non-application. À titre d'exemples, la situation actuelle coercitive qui ne voit pas le propriétaire comme un partenaire de la préservation patrimoniale, l'impossibilité d'effectuer des travaux de restauration soi-même pour accéder à la subvention, ou encore la vitesse automobile rarement surveillée.
- Également d'autres enjeux expriment des **sentiments que vivent les membres**. À titre d'exemple, certains membres ont mentionné un manque d'appui et de soutien qui se traduit, notamment, par un manque d'information. Ceux-ci ont évoqué un manque de respect à leur égard et un sentiment de négligence.
- Finalement, les enjeux témoignent d'une **vision politique négligente** et peu préoccupée par le site patrimonial de Beauport. À titre d'exemple, on peut lire que certains membres observent un manque de cohérence sur le plan des nouvelles constructions. Ce laxisme laisse entrevoir un manque de préoccupation voire d'insensibilité de la part des instances politiques et administratives.

L'exercice de ce Forum des membres a favorisé une mobilisation et une concertation autour d'enjeux touchant le quotidien des résidents et des amis du site patrimonial. Avec ses 60 participants, le Forum aura certainement tenu sa promesse de réunir *pour un patrimoine qui nous rassemble* !

Ce document synthèse pose un diagnostic sans équivoque et met la table à de nombreuses questions.

Parmi celles-ci, une question centrale dans la mission de l'association : comment améliorer la qualité de vie au cœur du site patrimonial ?

Ce document synthèse a été transmis à tous les membres de l'association en janvier 2023. Au moment d'écrire ces lignes, le conseil d'administration envisage d'élaborer un plan d'action en collaboration avec les membres en s'appuyant sur les résultats du premier Forum des membres.



Remerciements

Les membres du Conseil d'administration 2022 remercient chaleureusement :

Les membres du RASPB

François Talbot, consultant en participation citoyenne

Les membres du Conseil d'administration 2022 tiennent à remercier ces partenaires pour leur contribution financière et ou en services :

Packwood café et boutique

Restaurant Señor Sombrero

Société d'art et d'histoire de Beauport

Le Pivot

Andrée Caron Impressions

Ricardo Savard, membre du RASPB

Le service de l'organisation communautaire du CIUSSS de la Capitale-Nationale

Sol Zanetti, député de la circonscription de Jean-Lesage

Jean-François Simard, député de la circonscription de Montmorency

Julie Vignola, députée de la circonscription de Beauport-Limoilou

Caroline Desbiens, députée de la circonscription de Beauport-Côte-de-Beaupré-Île d'Orleans-Charlevoix

Le comité organisateur du 1^{er} Forum des membres du RASPB 2022:

Julie Picard Présidente-Trésorière

Robert Bergeron Vice-président

Gaëtane Robitaille Secrétaire

Suzie Labbé Côté Administratrice

Évelyne Laflamme Administratrice

Michael O'Neill Administrateur

Karina Painchaud Administratrice

